



**СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования  
«ГОРОД ТОМСК»**

ВЫПУСК  
№ 48.3  
2021

## СОДЕРЖАНИЕ

<i>ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 856 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 09.11.2016 № 1173 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы»</i> .....	3
--	---



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2021

№ 856

### **О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 09.11.2016 № 1173 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы»**

В целях приведения муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы в соответствие с распоряжением администрации Кировского района Города Томска от 17.08.2021 № 735 «Об утверждении перечня многоквартирных домов, в отношении которых (в соответствии с потребностью) планируется проведение капитального ремонта в 2022-2025 гг. в рамках муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы», распоряжением администрации Советского района Города Томска от 27.09.2021 № 736 «Об утверждении перечня домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному ремонту на 2022-2025 годы», на основании распоряжения администрации Города Томска от 27.06.2012 № р573 «Об утверждении графика разработки прогноза социально-экономического развития и проекта бюджета муниципального образования «Город Томск» на очередной финансовый год и плановый период», постановления администрации Города Томска от 15.07.2014 № 677 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Томск», их формирования, реализации, корректировки, мониторинга и контроля», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 09.11.2016 № 1173 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы» следующие изменения:

в муниципальной программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы», утвержденной указанным постановлением:

1) таблицу раздела I «Паспорт программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017 - 2025 годы» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) таблицу «Показатели целей, задач, мероприятий муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы» приложения 1 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) таблицу «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2017-2025 годы» приложения 2 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) таблицу «Перечень многоквартирных домов Октябрьского района Города Томска, в отношении которых планируется проведение работ по капитальному ремонту в 2017-2025 гг.» приложения 3 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

5) таблицу «Перечень многоквартирных домов Кировского района Города Томска, в отношении которых планируется проведение работ по капитальному ремонту в 2017-2025 гг.» приложения 4 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

6) таблицу «Перечень многоквартирных домов Советского района Города Томска, в отношении которых планируется проведение работ по капитальному ремонту в 2017-2025 гг.» приложения 5 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

7) таблицу «Перечень многоквартирных домов Ленинского района Города Томска, в отношении которых планируется проведение работ по капитальному ремонту в 2017-2025 гг.» приложения 6 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

8) таблицу «Денежные средства, направляемые на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности, в соответствии с Законом Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» приложения 7 к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное У губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

2) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение 1 к постановлению администрации Г.города Томска от 12.10.2021 № 856

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» НА 2017 – 2025 ГОДЫ.  
I. Паспорт программы «Капитальный ремонт многоквартирных  
домов» на 2017 – 2025 годы» (далее-муниципальная программа)**

Цели и задачи муниципальной программы	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025							
										в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы	в соответствии с утвержденными показателями муниципальной программы
<p>Правовой акт, являющийся основанием для разработки муниципальной программы</p> <p>Куратор муниципальной программы</p> <p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p> <p>Сополнители</p> <p>Участники</p> <p>Цели и задачи муниципальной программы</p> <p>Наименование стратегической задачи развития Города Томска</p>	<p>Распоряжение администрации Города Томска от 23.05.2014 № р-60 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Томск»</p> <p>Заместитель Мэра Города Томска – начальник департамента городского хозяйства администрации Города Томска (вплучило-коммунальный отдел)</p> <p>Департамент городского хозяйства администрации Города Томска (вплучило-коммунальный отдел)</p> <p>Администрация Октябрьского района Города Томска;</p> <p>Администрация Советского района Города Томска;</p> <p>Администрация Кировского района Города Томска;</p> <p>Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска (ДУМС администрации Города Томска)</p> <p>организации, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов (по согласованию);</p> <p>организаций, осуществляющие технический надзор (по согласованию)</p> <p>Доступное и комфортное жилье</p> <p>Повышение качества жилья</p>															
Цели и задачи муниципальной программы	<p>3.1) создание условий для повышения качества жизни населения города Томска;</p> <p>3.2) осуществление надзора за качеством строительства многоквартирных домов, помещений в которых находятся в муниципальной собственности</p>															
Показатели целей муниципальной программы, единицы измерения	14,5	14,5	15,1	0,0	17,5	0,0	18,1	0,0	18,6	0,0	19,0	0,0	19,4	0,0	19,8	0,0
Цель: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан																
Показатель цели 1. Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества многоквартирных домов в городе Томске	14,4	14,5	15,1	0,0	17,5	0,0	18,1	0,0	18,6	0,0	19,0	0,0	19,4	0,0	19,8	0,0
Показатель цели 2. Доля МКД в общем объеме 31%, в которых оказаны услуги и работы по выполнению ремонта в МКД по общему количеству МКД, требующих капитального ремонта, за отчетный период, %																
Показатель цели 3. Доля МКД, нуждающихся в капитальном ремонте																
Показатель цели 4. Доля МКД, нуждающихся в капитальном ремонте																
Показатели задач муниципальной программы, единицы измерения	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025							
Задача 1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов	17,5	17,7	18,6	0,0	22,7	0,0	23,7	0,0	24,8	0,0	25,5	0,0	26,2	0,0	26,9	0,0
Задача 2. Осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД																



	Доля многоквартирных домов, охваченных работами по ремонту в рамках муниципальной программы, общего количества многоквартирных домов, %	Администрация районов Города Томска	14,4	14,5	15,1	0,0	15,8	0,0	17,5	0,0	18,1	0,0	18,6	0,0	19,0	0,0	19,4	0,0	19,8	0,0	
1	Цель муниципальной программы: «Благоустройство территорий» (задача 1.1 «Обеспечение благоприятных условий жизни граждан») – выполнение работ по оказанию услуг и (или) выполнению работ по ремонту объектов инженерно-технического назначения многоквартирных домов (по согласованию)	Администрация районов Города Томска, Региональный фонд развития многоквартирных домов (по согласованию)	Показатель введен с 01.01.2020																		
	Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте (нарастающим итогом), %**	Администрация районов Города Томска, Региональный фонд развития многоквартирных домов (по согласованию)	Показатель введен с 01.01.2020																		
	Доля многоквартирных домов, охваченных работами по ремонту в рамках муниципальной программы, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации в жилищной сфере, %	Администрация районов Города Томска	17,5	17,7	18,6	0,0	19,8	0,0	22,7	0,0	23,7	0,0	24,8	0,0	25,5	0,0	26,2	0,0	26,9	0,0	
1.1	Задача 1.1.1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов (по согласованию)	Администрация районов Города Томска	51	7	34	0	39	0	93	0	32	0	32	0	22	0	23	0	22	0	
1.1.1	Мероприятие 1.1.1.1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов (по согласованию)	Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области (по согласованию)	Показатель введен с 01.01.2020																		
	Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, %	Администрация районов Города Томска	0,25																		
1.2	Цель муниципальной программы: «Благоустройство территорий» (задача 1.2 «Обеспечение благоприятных условий жизни граждан») – выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (по согласованию)	Администрация районов Города Томска, Региональный фонд развития многоквартирных домов (по согласованию)	0,25	0,05	0,05	Не реализуется с 01.01.2018 г.															
1.2.1	Мероприятие 1.2.1.1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов (по согласованию)	Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области (по согласованию)	30 000,0																		
	Площадь отремонтированных МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, м. кв.	Администрация районов Города Томска	Не реализуется с 01.01.2018 г.																		

Задача 3 Исполнение по плану задания на капитальный ремонт многоквартирных помещений в многоквартирных зданиях общественной собственности	Исполнение по плану задания на капитальный ремонт многоквартирных помещений в многоквартирных зданиях общественной собственности	Администрация районов Города Томск	372,4	348,6	385,7	327,7	307,9	307,9	300,0	300,0	307,1	307,2	307,1	307,2	307,1	301,6	286,4	295,0
1.3	Период, по которому производится расчет, тыс. м.кв. * отчетность	Администрация районов Города Томск	27 939,8	27 401,7	30 320,4	26 156,4	26 156,4	26 156,4	26 855,4	26 855,4	28 525,4	28 534,2	28 525,4	28 534,2	28 525,4	28 011,8	26 600,0	27 400,0
1.3.1	Размер переносимой площади, тыс. руб. * отчетность	Администрация районов Города Томск	27 939,8	27 401,7	30 320,4	26 156,4	26 156,4	26 156,4	26 855,4	26 855,4	28 525,4	28 534,2	28 525,4	28 534,2	28 525,4	28 011,8	26 600,0	27 400,0

\* Данный показатель корректируется в связи с включением новых площадей в состав муниципального жилищного фонда, взносы на капитальный ремонт по которому уплачиваются за счет городского бюджета, а так же приватизацией и деприватизацией муниципальных жилых помещений.

\*\* Значения данного показателя в графах «в соответствии с потребностью» и «в соответствии с утвержденным финансированием» ежегодно корректируются в связи с периодической актуализацией краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск», и Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области (не реже 1 раза в год), в связи с чем, значения показателя муниципальной программы отличаются от значений, указанных в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Томск» до 2030 года (далее - Стратегия) по аналогичному показателю. В дальнейшем значения указанного показателя в Стратегии будут скорректированы согласно актуализированному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск», и актуализированной Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области.

«\*\*\* Наименование показателя «Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте (за отчетный период), %» приведено в соответствии с наименованием аналогичного показателя подпрограммы «Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды» государственной программы «Жилье и городская среда Томской области», утвержденной Постановлением Администрации Томской области от 25.09.2019 N 337в, «Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %».

« Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества многоквартирных домов в городе рассчитана исходя из общего количества МКД в Г.Томске (на январь 2016 года - 5601 МКД, на январь 2017 года - 5598 МКД, на январь 2018 года - 5599 МКД, на январь 2019 года - 5599 МКД, на январь 2020 года - 5602 МКД, на январь 2021 - 5602 МКД) с учетом блокированной застройки, с нарастающим итогом с учетом индикатора «Доля МКД, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках Программы, от общего количества МКД в городе», достигнутого на 2016 год в ходе реализации городской долгосрочной целевой программы «Капитальный ремонт жилищного фонда» на 2010 - 2012 гг., муниципальной программы «Капитальный ремонт жилищного фонда» на 2013 - 2015 гг., муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье» на 2015-2025 гг., который на конец 2016 года составил 14,4. Данный индикатор рассчитывается по формуле: А/В\*100%, где А - количество МКД, в которых проводился капитальный ремонт в рамках муниципальной программы в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием; В - общее количество МКД в Г.Томске (по данным статистического отчета по форме № 1 - жилищфонд).

Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте (за отчетный период), рассчитана исходя из количества МКД, в которых проводился капитальный ремонт в Г.Томске за отчетный период по формуле: А/В\*100%, где А - общее количество МКД, в которых проводились отдельные виды работ по капитальному ремонту в рамках Региональной программы и жилищным капиталом в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием; В - количество МКД, нуждающихся в капитальном ремонте в Г.Томске (в соответствии с Региональной программой капитального ремонта).

Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте (нарастающим итогом), рассчитана исходя из количества МКД, в которых проводился капитальный ремонт в Г.Томске за отчетный период, с нарастающим итогом, с учетом индикатора «Количество капитально отремонтированных многоквартирных жилых домов», фактическое значение которого в 2016 году составило 4,1 %, по формуле: А/В\*100%, где А - общее количество МКД, в которых проводились отдельные виды работ по капитальному ремонту в рамках Региональной программы и муниципальной программы в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием, рассчитанное исходя из условия исключения домов,

повторно встречающихся в разные периоды Региональной программы; В- количество МКД, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте в Городе Томске (в соответствии с Региональной программой капитального ремонта).

Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, рассчитана исходя из количества МКД, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте в Городе Томске (на январь 2016 года - 3435 МКД, общей площадью 12 020,36 тыс.м кв., на январь 2017 года - 3332 МКД, общей площадью 12 197,33 тыс.м.кв., на январь 2018 года - 3325 МКД, на январь 2019 - 3226 МКД, на январь 2020 - 3139 МКД) с нарастающим итогом с учетом индикатора «Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте», достигнутого на 2016 год в ходе реализации вышеуказанных программ, который на конец 2016 года составил 17,5. Данный индикатор рассчитывается по формуле:  $A/B * 100\%$ , где А-количество МКД, в которых проводился капитальный ремонт в рамках муниципальной программы в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием; В- количество МКД, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте в Городе Томске (в соответствии с Региональной программой капитального ремонта).

« Взносы на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, рассчитаны по формуле:  $V = S * Г * 12$  мес.

V – размер перечисленных средств, тыс. руб.

T – минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД, руб./кв. м. (устанавливается Постановлением Администрации Томской области)

S – площадь помещений, за которые перечисляется плата, тыс. кв. м. «

Приложение 3 к постановлению администрации администрации Города Томска  
от 12.10.2021 № 856

### «ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» НА 2017-2025 ГОДЫ»

Наименование цели, задачи муниципальной программы	№ п/п	Код бюджетной классификации (ККСиД)	Уровень приоритетности мероприятий	Категория Уровня приоритетности мероприятий	Срок исполнения (мес, руб/мес)	Объем финансирования (тыс.руб/мес)	В том числе, за счет средств					внебюджетных источников	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники					
							местного бюджета	федерального бюджета	областного бюджета	потребность, утверждено	потребность, утверждено			потребность, планы				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.																		
Задача муниципальной программы: Привлечение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам																		
1.1 Проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	1	2200020440/814	1	А, Б, В, Г, Д		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябьского района Города Томска	
					2017	11 928,8	11 928,7	11 928,8	11 928,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Кировского района Города Томска
						391,8	391,8	391,8	391,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
					Итого в 2017	12 320,6	12 320,5	12 320,6	12 320,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						32 970,0	0,0	32 970,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Кировского района Города Томска
					2018	43 000,0	0,0	43 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						39 875,3	0,0	39 875,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
					Итого в 2018	24 000,0	0,0	24 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
						139 845,3	0,0	139 845,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						18 600,0	0,0	18 600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Кировского района Города Томска
				2019	69 000,0	0,0	69 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска	
					35 200,0	0,0	35 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска	
					26 000,0	0,0	26 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска	





3.1	Мероприятие 3.1 - Внебюджетный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Д	I	22,000,204,80, 244	2017	9 100,0	9 100,0	9 100,0	9 100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						3 367,1	3 367,1	3 367,1	3 367,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						4 387,0	4 386,9	4 387,0	4 386,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						7 800,0	7 800,0	7 800,0	7 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
						2 747,6	2 747,6	2 747,6	2 747,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
					Итого в 2017	27 401,7	27 401,6	27 401,7	27 401,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						11 400,0	9 410,0	11 400,0	9 410,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Карповского района Города Томска
						3 612,5	3 370,5	3 612,5	3 370,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
					2018	4 500,0	4 020,7	4 500,0	4 020,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						7 800,0	7 183,9	7 800,0	7 183,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
						3 007,9	1 772,9	3 007,9	1 772,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
					Итого в 2018	30 320,4	25 758,0	30 320,4	25 758,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						9 629,8	9 629,8	9 629,8	9 629,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						2 844,2	2 844,2	2 844,2	2 844,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
					2019	4 451,1	4 451,1	4 451,1	4 451,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						7 195,8	7 195,8	7 195,8	7 195,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						2 035,6	2 035,6	2 035,6	2 035,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
					Итого в 2019	26 156,5	26 156,5	26 156,5	26 156,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						9 610,0	9 610,0	9 610,0	9 610,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						3 738,1	3 738,1	3 738,1	3 738,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
					2020	4 148,1	4 148,1	4 148,1	4 148,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						7 346,6	7 346,6	7 346,6	7 346,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
						2 012,6	2 012,6	2 012,6	2 012,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
					Итого в 2020	26 855,4	26 855,4	26 855,4	26 855,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Октябрьского района Города Томска
						10 500,0	10 500,0	10 500,0	10 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Карповского района Города Томска
						3 796,8	3 796,8	3 796,8	3 796,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска
					2021	4 297,8	4 297,8	4 297,8	4 297,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
						7 978,4	7 978,4	7 978,4	7 978,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Ленинского района Города Томска
						1 952,4	1 952,4	1 952,4	1 952,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
					Итого в 2021	28 525,4	28 525,4	28 525,4	28 525,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Советского района Города Томска



Приложение 4 к постановлению администрации Г.города Томска от 12.10.2021 № 856

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ОКТАБРСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017-2025 ГГ.

№ п/п	Адрес МКД	Уровень приоритетности	Критерий определения приоритетности	Форма собственности	Общая площадь, кв. м	Количество проживающих чел.	Год постройки	Вид капитального ремонта	Стоимость капитального ремонта, руб.	Наименование управляющей (обслуживающей) организации	
										утверждено	исполнено
2017 год											
1	ул. Дальне-Ключевская, 113			смешанная	779,60	62	1962	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	16 950 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	ул. Бирюкова, 3			смешанная	577,50	40	1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	11 250 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
3	ул. Бирюкова, 5			смешанная	587,30	39	1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	11 850 000,00	0,00	ООО «УК «Энергия»
3	Итого по 2017 году				1944,4	141			40 050 000,00	0,00	
2018 год											
1	ул. МПС, 15			смешанная	210,4	12	1930	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	4 200 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	пер. Перовый, 19			смешанная	279,2	19	1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	9 320 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
3	ул. Октябрская, 10			смешанная	275	24	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	8 750 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
4	ул. Ставильского, 23			смешанная	96,30	3	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 750 000,00	0,00	ООО «УК Мой Дом»
5	ул. Центральная, 22			смешанная	157,00	22	1990	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	6 950 000,00	0,00	ООО «ЖЭУ-9»
5	Итого по 2018 году				1 017,90	80			32 970 000,00	0,00	
2019 год											
1	Бакунина ул., 14			смешанная	207,40	14	1905	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	9 500 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	Октябрьская ул., 10			смешанная	264,90	12	1917	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	9 100 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	Итого по 2019 году				472,30	26			18 600 000,00	0,00	
2020 год											
1	Дальне-Ключевская ул., 113			смешанная	779,00	26	1962	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	18 500 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	Загорная ул., 9			смешанная	142,60	9	1888	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	7 900 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
2	Итого по 2020 году				921,60	35			26 400 000,00	0,00	
2021 год											
1	Свердлова ул., 5	1	Б	смешанная	167,30	14	1892	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	9 800 000,00	0,00	ООО «УК Октябрьский массив»
1	Итого по 2021 году				167,30	14			9 800 000,00	0,00	
2022 год											
0	Итого по 2022 году				0,00	0			0,00	0,00	
2023 год											
0	Итого по 2023 году				0,00	0			0,00	0,00	
2024 год											
0	Итого по 2024 году				0,00	0			0,00	0,00	
2025 год											
0	Итого по 2025 году				0,00	0			0,00	0,00	
13	ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025-22 МКД				4 523,50	296			127 820 000,00	0,00	

Приложение 5 к постановлению администрации Города Томска от 12.10.2021 № 856

## ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КИРОВСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017-2025 ГГ.

№ п/п	Адрес МКД	Уровень приоритетности	Классификация по уровню приоритетности	Форма собственности	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество проживающих, чел.	Под-строитель	Вид капитального ремонта	Стоимость капитального ремонта, руб.		Наименование управляющей (обслуживающей) организации	
									по потребности	по утверждению		
2017 год												
1	ул. Ардаля Иванова, 6		частная	частная	278,90	14	1832	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 036 319,18	3 036 300,00	000 «УК «Кировская»	
2	ул. Студенческий городок, 2		смешанная	смешанная	557,80	37	1917	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	2 252 120,71	1 097 564,00	000 «УК «Социальная»	
3	ул. Дзержинского, 316		смешанная	смешанная	891,50	24	1948	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	75 370,40	000 «УК «Кировский массив»	
4	ул. Дзержинского, 34а		частная	частная	532,25	28	1951	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	2 500 000,00	2 114 797,79	000 «УК «Стройсоюз»	
5	ул. Ухова, 17		смешанная	смешанная	1 752,20	87	1952	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	4 756 746,28	000 «УК «Стройсоюз»	
6	ул. Босарева, 19		частная	частная	1 327,80	43	1958	выборочный капитальный ремонт	1 700 000,00	847 995,58	000 «УК «Кировский массив»	
7	ул. Дзержинского, 34б		частная	частная	836,38	25	1952	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
8	ул. Карладова, 31б		смешанная	смешанная	1 167,30	50	1949	разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР	7 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
9	ул. Дзержинского, 34		частная	частная	835,00	14	1951	разработка ПСД, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
10	ул. Карладова, 31а		частная	частная	854,35	23	1949	разработка ПСД, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
11	ул. Дзержинского, 34в		смешанная	смешанная	408,23	25	1954	разработка ПСД, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
12	ул. Дзержинского, 34г		частная	частная	405,90	16	1954	разработка ПСД, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
12	Итого по 2017 году				9 847,61	386			45 488 439,89	11 928 774,05		
2018 год												
1	ул. Студенческий городок, 5		смешанная	смешанная	507,50	25	1917	разработка ПСД, ВКР	6 000 000,00	0,00	000 «УК «Исторический»	
2	ул. Студенческий городок, 5а		смешанная	смешанная	968,80	44	1967	разработка ПСД, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Исторический»	
3	ул. Ухова, 37а		смешанная	смешанная	2 510,30	127	1969	разработка ПСД, ВКР	7 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»	
4	ул. Велинского, 21а/1		смешанная	смешанная	812,00	57	1956	разработка ПСД, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Громнад»	
5	ул. Велинского, 21а/2		смешанная	смешанная	812,00	39	1956	разработка ПСД, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Громнад»	
6	пр. Кирова, 53/2		смешанная	смешанная	828,90	28	1946	разработка ПСД, ВКР	6 000 000,00	0,00	000 «УК «Елизаветинское»	
7	ул. Ухова, 11а		смешанная	смешанная	1 896,30	79	1952	разработка ПСД, ВКР	8 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»	
8	ул. Клевская, 105		смешанная	смешанная	1 219,30	61	1910	разработка ПСД, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «Жилищник»	
8	Итого по 2018 году				9 555,10	460			43 000 000,00	0,00		
2019 год												
1	ул. Дзержинского, 31б		смешанная	смешанная	740,57	34	1948	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Громнад»	
2	ул. Велинского, 21а/1		смешанная	смешанная	812,00	57	1956	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Громнад»	
3	пр. Кирова, 53/2		смешанная	смешанная	828,90	28	1946	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Елизаветинское»	
4	ул. Ухова, 11а		смешанная	смешанная	1 896,30	79	1952	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»	
5	ул. Клевская, 105		смешанная	смешанная	1 219,30	61	1910	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «Жилищник»	
6	ул. Велинского, 21а/2		смешанная	смешанная	812,00	39	1956	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Громнад»	
7	ул. Ухова, 6б		смешанная	смешанная	2 306,58	227	1960	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»	
8	ул. Босарева, 11		смешанная	смешанная	696,50	42	1950	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»	
9	ул. Вязьмова, 6 (с. Дзержинское)		частная	частная	448,80	12	1969	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Исторический»	
10	ул. Кулева, 7		смешанная	смешанная	514,70	31	1938	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»	
11	ул. Нахимова, 31		смешанная	смешанная	569,02	23	1962	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»	
12	пр. Ленина, 47/1		смешанная	смешанная	248,10	9	1917	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Социальная»	
13	ул. Калужская, 25		смешанная	смешанная	421,70	27	1960	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»	
14	ул. Московский тракт, 5б		смешанная	смешанная	395,90	16	1959	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Социальная»	

15	ул. Полины Осипенко, 1	смешанная	1 291,10	43	1958	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	4 000 000,00	0,00	000 «Эвэлдской массив»
16	ул. Намилова, 9	смешанная	345,90	21	1954	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
17	ул. Савиных, 1/2	смешанная	269,10	17	1961	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
18	ул. Карлова, 8/4	частная	379,20	12	1952	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Громеда»
19	ул. Карлова, 10	частная	407,90	16	1961	разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
19	Итого по 2019 году		14 603,57	794			69 000 000,00	0,00	
2020 год									
1	ул. Артема, 3	смешанная	1 575,00	46	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»
2	ул. Артема, 5	смешанная	1 463,30	51	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	8 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»
3	ул. Артема, 6	смешанная	783,60	29	1956	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»
4	ул. Вольнова, 6 (Б.Державского)	смешанная	480,80	30	1974	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	5 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
5	пер. Глухой, 9	смешанная	349,38	12	1962	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	3 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
6	ул. Горького М, 70	смешанная	196,40	11	1900	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
7	ул. Арцадия Иванова, 6	частная	278,90	14	1832	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
8	ул. Калужская, 19	смешанная	439,50	23	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	5 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
9	ул. Калужская, 25	смешанная	421,70	27	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	8 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
10	ул. Корсакова, 6а	смешанная	953,70	16	1978	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	5 000 000,00	0,00	ТСЖ
11	ул. Корсакова, 11	смешанная	678,60	18	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	7 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
12	ул. Корсакова, 19	смешанная	667,00	45	1964	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	3 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
13	ул. Косаря, 11	смешанная	696,50	12	1950	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	9 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»
14	ул. Кулева, 31	смешанная	514,70	31	1938	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	5 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
15	ул. Мелиоративная, 4	смешанная	315,50	21	1973	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	2 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
16	Московский тракт, 56	смешанная	395,90	16	1959	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	7 000 000,00	0,00	000 «УК «Социальна»
17	ул. Намилова, 7	смешанная	569,02	23	1962	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
18	ул. Полины Осипенко, 1	смешанная	1 291,10	43	1958	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	6 000 000,00	0,00	000 «Эвэлдской массив»
19	ул. Тимкова, 35	смешанная	449,50	19	1958	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	7 000 000,00	0,00	000 «УК «Социальна»
20	ул. Ухова, 1а	смешанная	1 896,30	79	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	7 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»
21	ул. Ухова, 17	смешанная	1 752,20	87	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	2 000 000,00	0,00	000 «УК «Стройсоюз»
22	ул. Ухова, 37а	смешанная	2 510,30	127	1969	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	30 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировский массив»
23	ул. Ухова, 6б	смешанная	2 306,58	227	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	10 000 000,00	0,00	000 «УК «Социальна»
24	ул. Намилова, 9	смешанная	345,90	21	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
25	ул. Савиных, 1/2	частная	379,20	12	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Громеда»
26	ул. Карлова, 8/4	частная	407,90	16	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
27	ул. Карлова, 10	частная	407,90	16	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	4 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
28	Московский тракт, 21, кв. 3	смешанная	22 387,58	1 073		разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта	1 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
2021 год							164 000 000,00	0,00	
1	Кузнецова ул., 31/1	II	284,40	4	1968	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Возрождение»
2	19 Гвардизини ул., 26	II	80,10	2	1961	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, систем электроснабжения	2 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»
3	19 Гвардизини ул., 26б	II	116,73	3	1960	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, систем электроснабжения	2 000 000,00	0,00	неперестраиваемое управление
4	19 Гвардизини ул., 34	II	72,21	7	1964	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, систем электроснабжения	2 000 000,00	0,00	000 «УК «Кировская»

5	19 Параллельная ул., 36	В	смешанная	127,20	8	1964	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
6	Баяндайская ул., 48а	В	частная	534,50	10	1962	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
7	Баяндайская ул., 8	В	смешанная	105,40	12	1964	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
8	Богоявленский тракт, 14	В	смешанная	58,80	7	1956	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
9	Давалия М. ул., 41	В	частная	95,30	12	1906	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
10	Кузнецкий проезд ул., 10	В	частная	144,00	14	1957	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения, отпления и водоснабжения	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
11	Ломоносова ул., 3	В	смешанная	140,00	10	1968	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения, отпления и водоснабжения	2 000 000,00	0,00	неперестроенное управление
12	Предвоскальская ул., 16а	В	смешанная	157,00	15	1958	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
13	Предвоскальская ул., 24	В	смешанная	108,80	9	1956	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
14	Предвоскальская ул., 26	В	смешанная	90,20	4	1956	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
15	Предвоскальская ул., 30	В	смешанная	94,50	7	1956	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
16	Энтузиастическая ул., 11а	В	частная	168,60	12	1896	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения, отпления и водоснабжения	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
17	Баяндайская ул., 16	В	частная	284,00	15	1967	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, системы электроснабжения	2 000 000,00	0,00	ООО УК «Жилкомсервис-1»
18	Волонова ул., 8 с/Деревянное	В	частная	448,80	23	1974	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	3 000 000,00	0,00	неперестроенная форма
19	Деряженинского ул., 41 с/Деревянное	В	частная	271,08	14	1959	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	2 000 000,00	0,00	неперестроенная форма
20	Деряженинского ул., 48 с/Деревянное	В	частная	106,30	6	1955	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	2 000 000,00	0,00	ООО УК «Ириадана»
21	Деряженинского ул., 49 с/Деревянное	В	частная	78,30	5	1955	разработка ПСД, капитальный ремонт крыши, печи	1 000 000,00	0,00	неперестроенное управление
	Итого по 2021 году			3 566,22	199			45 000 000,00	0,00	
2022 год										
1	ул. Артема, 3	Б	смешанная	1 575,00	46	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
2	ул. Артема, 5	Б	частная	1 463,30	51	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	4 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
3	ул. Артема, 6	Б	смешанная	783,60	29	1956	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Социальная»
4	ул. Короленко, 6а	Б	смешанная	953,70	16	1978	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	5 000 000,00	0,00	неперестроенная форма
5	ул. Ардалия Иванова, 6	Б	частная	278,90	14	1832	разработка проектно-сметной документации (СО, ХВС, ГВС)	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
6	ул. Нахимова, 7	Б	смешанная	569,02	23	1962	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС, ГВС)	3 500 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
7	ул. Нахимова, 9	Б	смешанная	345,90	21	1954	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС, ГВС)	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
8	ул. Усова, 37а	Б	смешанная	2 510,30	127	1969	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	4 366 887,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
9	ул. Усова, 66	Б	смешанная	2 306,58	227	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	4 000 000,00	0,00	ООО «УК «Социальная»
10	ул. Усова, 11а	Б	смешанная	1 896,30	79	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	3 700 000,00	0,00	ООО «УК «Социальная»
11	ул. Усова, 17	Б	смешанная	1 752,20	87	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (8ЭП)	3 700 000,00	0,00	ООО «УК «Социальная»
12	пр. Кирова, 49 строение 1	А	смешанная	676,20	38	1981	проведение обследования, разработка ПСД на проведение выборочного капитального ремонта	2 411 062,00	0,00	ООО «Жилкомлекс»
13	пр. Кирова, 49 строение 1	А	смешанная	676,20	38	1981	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (система электроснабжения)	5 322 051,00	0,00	ООО «Жилкомлекс»
	Итого по 2022 году			17 787,20	796			50 000 000,00	0,00	
2023 год										

1	пр. Кирова, 53/2	1	Б	смешанная	826,90	23	1946	разработка проектно-сметной документации (базис)	5 000 000,00	0,00	ООО «УХ «Елизаровское»
2	ул. Полины Осипенко, 1	1	Б	смешанная	1 291,10	43	1958	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	7 300 000,00	0,00	ООО «Эвэлдой массив»
3	ул. Волынова, 6 (б. Дзержинское)	1	Б	частная	480,80	30	1974	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	3 500 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
4	ул. Мелиоративная, 4	1	Б	смешанная	315,50	12	1973	разработка проектно-сметной документации (фундамент)	2 500 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
5	ул. Горюлого М, 70	1	Б	частная	196,40	12	1900	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	2 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
6	пер. Глухой, 9	1	Б	смешанная	349,38	12	1962	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	3 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
7	ул. Калужская, 19	1	Б	смешанная	439,50	16	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	7 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
8	ул. Калужская, 25	1	Б	смешанная	421,70	27	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	7 000 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
9	ул. Королёво, 11	1	Б	смешанная	678,60	27	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХИ ВС)	4 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
10	ул. Королёво, 19	1	Б	смешанная	667,00	34	1964	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХИ ВС)	4 000 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
11	ул. Босарьча, 11	1	Б	смешанная	696,50	42	4950	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	4 700 000,00	0,00	ООО «УХ «Социальная»
11	Итого по 2023 году				6 363,38	278,00			50 000 000,00	0,00	
2024 год											
1	ул. Кулева, 31	1	Б	частная	514,70	31	1938	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия, фундамент, СО, ХВС, ГВС)	7 000 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
2	Московский тракт, 56	1	Б	смешанная	395,90	16	1959	разработка проектно-сметной документации (брылья, перекрытия, фундамент, СО, ХИ ВС)	6 500 000,00	0,00	ООО «УХ «Наролина»
3	ул. Тимкова, 35	1	Б	смешанная	449,50	19	1958	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия, наружные стены, фундамент, СО, ХИ ВС)	6 200 000,00	0,00	ООО «УХ «Наролина»
4	ул. Савиных, 1/2	1	Б	смешанная	269,10	17	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	3 700 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
5	ул. Карлова, 8/4	1	Б	частная	379,20	12	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	5 500 000,00	0,00	ООО «УХ «Громила»
6	ул. Карлова, 10	1	Б	частная	407,90	16	1961	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	4 500 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
7	Московский тракт, 21, кв. 3	1	Б	муниципальная	52,50	3		разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (картица)	1 000 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
8	ул. Каргашова, 17	1	Б	частная	608,00	29	1938	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	3 800 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировская»
9	ул. Клевская, 82	1	Б	частная	415,80	24	1951	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	5 200 000,00	0,00	неперестраиваемая форма
10	пер. Бугковский, 5а	1	Б	смешанная	309,13	1 961		разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	3 600 000,00	0,00	ООО «УХ «Наролина»
10	Итого по 2024 году				3 801,73	2 128,00			47 000 000,00	0,00	
2025 год											
1	ул. Дзержинского, 26	1	Б	частная	1 271,10	51	1962	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (брылья, перекрытия)	2 600 000,00	0,00	ООО «Живые виллы в Дзержинском»
2	ул. Дзержинского, 31а	1	Б	частная	333,90	13	1951	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХИ ВС)	4 000 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировский массив»
3	ул. Дзержинского, 31б	1	Б	смешанная	740,57	41	1948	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХИ ВС)	4 100 000,00	0,00	ООО «Наш Город»
4	ул. Дзержинского, 34а	1	Б	частная	532,55	20	1951	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХИ ВС)	2 400 000,00	0,00	ООО «УХ «Кировский массив»



**Приложение 6 к постановлению администрации Г.города Томска  
от 12.10.2021 № 856**

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ  
ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017-2025 ГГ.**

№ п/п	Адрес МКД	Уровень благоустроенности	Классификация по уровню благоустроенности	Форма собственности	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество штук, чел.	Год постройки	Вид капитального ремонта	Стоимость капитального ремонта, руб.		Наименование управляющей (осуществляющей) организации
									утверждено	потребуется	
5	ул. Дзержинского, 34б	1	Б	частная	836,38	29	1952	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС)	3 900 000,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
6	ул. Дзержинского, 34а	1	Б	смешанная	408,23	26	1954	проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС)	2 400 000,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
7	ул. Дзержинского, 34г	1	Б	частная	405,90	18	1954	проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС)	2 400 000,00	0,00	ООО «УК «Кировский массив»
8	ул. Каргашова, 31б	1	Б	смешанная	1 167,30	57	1949	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС)	6 500 000,00	0,00	непереставленная форма
9	ул. Каргашова, 31а	1	Б	частная	854,35	29	1949	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (СО, ХВС)	7 500 000,00	0,00	ООО «Иш Горы»
10	ул. Киевская, 105а	1	Б	смешанная	139,80	11	1922	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж, перегородки)	2 000 000,00	0,00	непереставленная форма
11	ул. Щорса, 2б	1	Б	смешанная	1 083,03	116	1960	разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (двухэтаж)	3 300 000,00	0,00	ООО «УК «Кировская»
12	ул. Корсакова, 19, кв. 10	1	Б	муниципальная	41,90	5		разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта (квартира)	1 000 000,00	0,00	непереставленная форма
13	Итого по 2025 году				7 821,01	416,00			42 100 000,00	0,00	
134	ОБЩИНТИПОВ: эд. 2017-2025 — 145 МКД				95 733,40	6 530,00			555 888 439,89	11 928 774,05	
2017 год											
1	пер. Источный, 11			смешанная	181,40	10	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	391 771,24	391 771,24	ООО «Жилсервис»
2	пр. Комсомольский, 61			смешанная	646,90	20	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 160 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
3	пр. Комсомольский, 63			смешанная	616,00	28	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 160 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
4	пр. Комсомольский, 65			смешанная	725,19	30	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 160 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
5	пр. Комсомольский, 67			смешанная	572,20	14	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 160 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
6	пр. Комсомольский, 63а			смешанная	857,60	44	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 765 000,00	0,00	ООО «УК «Возрождение»
7	ул. Крылова, 6			смешанная	931,62	31	1892	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 128 712,00	0,00	ООО «УК «Стройсерв»
8	ул. Крылова, 14			смешанная	1 832,70	58	1954	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	837 780,76	0,00	ООО «УК «Прогресс»
9	ул. Л. Толстого, 40			смешанная	555,50	30	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
10	ул. Л. Толстого, 42			смешанная	645,50	36	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
11	ул. Л. Толстого, 44			смешанная	644,60	33	1957	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «УК «Стройсерв»
12	ул. Л. Толстого, 46			смешанная	601,70	51	1957	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
13	ул. Л. Толстого, 48			смешанная	411,10	41	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
14	ул. Л. Толстого, 50			смешанная	622,60	51	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 410 000,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
15	ул. Советская, 30			смешанная	325,00	17	1942	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 737 128,00	0,00	ООО «Жилсервис»
15	Итого по 2017 году				10 169,61	498			36 960 392,00	391 771,24	
2018 год											
1	ул. Алтайская, 43			смешанная	468,40	27	1947	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 800 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
2	ул. Алтайская, 112			смешанная	704,90	25	1957	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 300 000,00	0,00	ООО «УК «Стройсерв»
3	ул. Алтайская, 114			смешанная	655,90	30	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 300 000,00	0,00	ООО «УК «Стройсерв»
4	ул. А. Беляева, 2А			смешанная	835,90	28	1962	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 475 247,00	0,00	ООО «Компания «Союз»
5	ул. Гагарина, 2/1			смешанная	249,10	21	1887	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 800 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
6	пер. Источный, 50Х			смешанная	432,60	26	1949	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 500 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
7	пр. Кирова, 60Х			смешанная	1 058,46	62	1948	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 200 000,00	0,00	ООО «УК «Светская»
8	ул. Крайнермейская, 13А			смешанная	649,41	36	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	ООО «Жилсервис»
9	ул. Л. Толстого, 67			смешанная	588,70	16	1962	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 500 000,00	0,00	ООО «УК «Облашек»

10	ул. Сибирская, 101	смешанная	723,50	31	1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Жилище»
11	ул. Сибирская, 105	смешанная	687,80	24	1958	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 300 000,00	0,00	000 «УК «Стройсервис»
12	ул. Сибирская, 107	смешанная	497,30	34	1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
13	ул. Советская, 28/1	смешанная	324,80	13	1882	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
14	ул. Татарская, 3	смешанная	363,00	12	1892	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
15	ул. Татарская, 5	смешанная	259,30	17	1895	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
16	ул. Шевченко, 39г	смешанная	1550,71	114	1961	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 400 000,00	0,00	000 «Компания «Союз»
17	Итого по 2018 году		10 049,78	516			39 875 247,00	0,00	
2019 год									
1	ул. Алтайская, 127	смешанная	266,50	14	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 000 000,00	0,00	000 «Стройсервис»
2	ул. Алтайская, 157	смешанная	4 583,40	329	1967	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Жилище»
3	пер. Барятиный, 2	смешанная	440,50	25	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
4	ул. Вальтерская, 9А	смешанная	310,80	19	1962	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
5	ул. Гагарина, 5/1	смешанная	783,50	49	1907	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «УК «Центральная»
6	пер. Комсомольский, 14	смешанная	248,00	15	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
7	ул. Крылова, 11/1	смешанная	164,20	9	1870	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 200 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
8	пр. Ленина, 46	смешанная	4847,74	87	1932	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 500 000,00	0,00	000 «УК Прогресс»
9	ул. Некрасова, 1Б	смешанная	445,00	24	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 500 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
10	ул. Никитина, 21	смешанная	222,10	20	1905	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 500 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
11	ул. Сибирская, 64а	смешанная	317,10	16	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 500 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
12	ул. Татарская, 38	смешанная	234,70	8	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
13	Итого по 2019 году		12 863,54	615			35 200 000,00	0,00	
2020 год									
1	пер. Комсомольский, 16/2	смешанная	348,90	30	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	1 200 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
2	ул. Крайневская, 13А	смешанная	649,41	34	1956	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
3	ул. Советская, 27	смешанная	390,20	17	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
4	ул. Истомина, 30	смешанная	158,10	15	1906	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
5	ул. М. Горького, 42	смешанная	156,90	9	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
6	ул. Гагарина, 52	смешанная	718,40	24	1907	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 283 835,00	0,00	000 «Жилремсервис»
7	пер. Смольенский, 12а	смешанная	322,10	33	1971	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
8	ул. Татарская, 38	смешанная	204,10	12	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
9	ул. Татарская, 42а	смешанная	369,05	23	1900	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
10	ул. М. Горького, 37	смешанная	353,66	8	1892	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
11	ул. Истомина, 25	смешанная	451,70	49	1900	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
12	пер. Комсомольский, 16/2	смешанная	348,40	30	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
13	ул. Истомина, 13	смешанная	172,00	11	1920	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
14	ул. Татарская, 1	смешанная	323,40	20	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
15	ул. Татарская, 1а	смешанная	180,60	11	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
16	ул. Татарская, 3	смешанная	333,00	11	1893	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
17	ул. Татарская, 3а	смешанная	262,60	13	1895	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
18	ул. Татарская, 5	смешанная	229,30	16	1895	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
19	ул. Татарская, 5/1	смешанная	49,80	3	1895	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
20	ул. Татарская, 7	смешанная	285,80	20	1963	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
21	ул. Татарская, 7/1	смешанная	439,40	20	1959	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
22	ул. М. Горького, 2	смешанная	227,70	23	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
23	ул. М. Горького, 2а	смешанная	181,10	9	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
24	ул. М. Горького, 4	смешанная	230,40	13	1892	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
25	ул. М. Горького, 6	смешанная	304,30	31	1890	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	250 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»
26	ул. Советская, 16	смешанная	458,90	19	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости	150 000,00	0,00	000 «Жилремсервис»



4	пер. Комсомольский, 10а	Б	смешанная	393,20	27	1959	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
5	пер. Комсомольский, 141	Б	смешанная	193,00	20	19917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
6	пер. Плеханова, 28	В	смешанная	144,60	9	1892	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
7	пер. Плеханова, 30/1	В	смешанная	174,90	20	1900	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	пер. Плеханова, 34	В	смешанная	187,60	20	1905	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	Итого по 2021 году			1 786,20	141			2 738 500,00	0,00	
2022 год										
1	пер. Плеханова, 9	Б	смешанная	337,10	17	1892	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (таблету)	1 200 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
2	ул. Крайнермейская, 15	Б	смешанная	179,40	15	1856	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (факта)	318 500,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
3	ул. Крайнермейская, 59	Б	смешанная	176,40	13	1886	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (факта)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
4	пер. Комсомольский, 10а	Б	смешанная	393,20	27	1959	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
5	пер. Комсомольский, 141	Б	смешанная	193,00	20	19917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
6	пер. Плеханова, 28	В	смешанная	144,60	9	1892	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
7	пер. Плеханова, 30/1	В	смешанная	174,90	20	1900	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	пер. Плеханова, 34	В	смешанная	187,60	20	1905	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
9	ул. Алтайская, 46	Б	смешанная	202,70	10	1903	проверка достоверности определения сметной стоимости (таблету)	1 250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
10	ул. Татарская, 8/1	Б	смешанная	152,60	13	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (таблету)	1 250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
11	ул. Алтайская, 16	Б	смешанная	228,70	22	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
12	пер. Комсомольский, 10	В	смешанная	230,80	24	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
13	пер. Алтгерезский, 8	Б	смешанная	181,50	20	1955	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
14	пер. Комсомольский, 8	В	смешанная	191,40	9	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
15	ул. Источная, 13	Б	смешанная	172,00	11	1920	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
16	ул. Никитина, 9	В	смешанная	208,10	22	1909	устройство выгребной ямы	50 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
16	Итого по 2022 году			3 354,00	272			6 178 500,00	0,00	
2023 год										
1	ул. Советская, 27	Б, В	смешанная	390,20	17	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, проведение фото-культурной экспертизы (факта)	5 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
2	ул. Источная, 13	Б	смешанная	173,30	13	1920	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	1 300 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
3	ул. Источная, 43	Б	смешанная	195,90	12	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (таблету)	1 300 000,00	0,00	Непосредственное управление
4	ул. Алтайская, 16а	В	смешанная	210,90	18	11917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
5	ул. Сибирская, 2	В	смешанная	294,50	18	1957	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	120 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
6	ул. Сибирская, 24	В	смешанная	126,90	8	1890	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	120 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
7	ул. М.Гороцкого, 2а	В	смешанная	181,10	9	1897	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система)	250 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	ул. Татарская, 5/1	В	смешанная	49,80	3	1895	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система электрооборудования)	250 000,00	0,00	Непосредственное управление
8	Итого по 2023 году			1 622,60	98			8 490 000,00	0,00	
2024 год										
1	ул. Источная, 30	Б	смешанная	158,10	15	1906	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (таблету, смета ветою)	2 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»

2	ул. М. Горького, 42	II	В	смешанная	156,90	9	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена, перечень, фронт работ, вывоз мусора)	5 500 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
3	ул. Крылова, 23	I	Б	смешанная	226,70	13	1910	проверка достоверности определения сметной стоимости (табл.09)	1 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
4	ул. Титарская, 8	I	Б	смешанная	318,40	22	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (табл.09)	1 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
5	ул. Алтайская, 14	II	В	смешанная	122,80	14	1960	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	90 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
6	пер. Алтгерский, 8	I	Б	смешанная	181,50	20	1955	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
7	пр-д. Александровский, 18	II	В	смешанная	237,30	22	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	пр-д. Александровский, 18	II	В	смешанная	107,80	12	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	170 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
9	ул. Сибирская, 34/7	II	В	смешанная	393,58	42	1900	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
10	ул. Титарина, 28а	II	В	смешанная	303,60	21	1917	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система электроснабжения)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
11	ул. М. Девалия, 34	II	В	смешанная	192,30	10	1887	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система электроснабжения)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
11	Итого по 2024 году				2 398,98	200			10 550 000,00	0,00	
2025 год											
1	пер. Комсомольский, 162	II	В	смешанная	348,90	30	1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (табл.09)	1 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
2	пер. Давыловский, 9	I	Б	смешанная	242,77	13	1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (табл.09)	1 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
3	ул. Титарская, 31/1	I	Б	смешанная	131,70	13	1900	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости (табл.09)	1 000 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
4	ул. Завалина, 21а	II	В	смешанная	199,60	15	1955	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	90 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
5	ул. Ружков, 22/1	II	В	смешанная	106,00	9	1830	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
6	пер. Комсомольский, 6	II	В	смешанная	334,20	2	1887	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
7	пер. Комсомольский, 12	II	В	смешанная	218,40	16	1897	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	120 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
8	ул. Сибирская, 34/4	II	В	смешанная	401,35	40	1936	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (цена)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
9	ул. М. Горького, 60	II	В	смешанная	230,30	11	1900	выборочный капитальный ремонт, проверка достоверности определения сметной стоимости (система электроснабжения)	150 000,00	0,00	ООО «Жилремсервис»
9	Итого по 2025 году				2 213,22	149			3 810 000,00	0,00	
155	ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025-146 МКД				61 420,21	3 637			176 464 974,00	391 771,24	

Приложение 7 к постановлению администрации Города Томска от 12.10.2021 № 856

## ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017-2025 гг.

№ п/п	Адрес МКД	Уровень приоритетности	Критерий определения уровня приоритетности	Форма собственности	Общая площадь, кв.м	Количество проживающих, чел.	Год постройки	Вид капитального ремонта	Стоимость капитального ремонта, руб.		Наименование управляющей (обслуживающей) организации
									подрядно	упреждено	
2017 год											
1	Комартиный пер. 8	I	смешанная	283,4	24	1860	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Ремстройгаз»	
2	Ленина пр., 198	I	смешанная	494,74	37	1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой дом»	
3	Ленина пр., 212	I	смешанная	333	29	1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	4 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой дом»	
4	Ленина пр., 214	I	смешанная	596,4	38	1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 500 000,00	0,00	ООО «УК «Мой дом»	
5	Ленина пр., 216	I	смешанная	332	19	1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	2 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой дом»	
6	Смирнова ул., 22	I	смешанная	371,2	26	1950	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Кашпашаев»	

7	Смирнова ул., 24		373,3	23	196,00	1955	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Капитан»»
7	Итого по 2017 году		2784,04					22 500 000,00	0,00	
2018 год										
1	Пухий пер., 27		329,9	30		1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Ленинский массив»
2	К. Маркса, 23		452,8	32		1872	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
3	1905 года пер., 15		544,3	47		1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	4 500 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
4	Бердская ул., 2		413,7	49		1955	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	4 500 000,00	0,00	ООО «УК «Мой дом»
5	Парфореженская		517,1	31		1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «Компания «Капитан»»
5	Итого по 2018 году		2.257,80	189				24 000 000,00	0,00	
2019 год										
1	Б. Подгорная ул., 147		373,4	52		1958	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой Дом Ленинского район»
2	Воздушная ул., 31		271,6	21		1931	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
3	К. Ильинская, д. 19		5759,4	162		1976	проведение инструментального обследования сооружений (внутриквартальная сеть)	900 000,00	0,00	ООО «Компания «Капитан» Ленинского район»
4	К. Маркса ул., д.17		300,6	23		1860	выборочный капитальный ремонт	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
5	К. Маркса ул., д. 15а		550,8	43		1880	выборочный капитальный ремонт	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
6	Ленина пр., 212		333	29		1953	выборочный капитальный ремонт	5 100 000,00	0,00	ООО «УК «Мой Дом Ленинского район»»
6	Итого по 2019 году		7588,8	330				26 000 000,00	0,00	
2020 год										
1	Ленина пр., 198		494,74	37		1953	выборочный капитальный ремонт	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой Дом Ленинского район»»
2	Ленина пр., 214		596,4	38		1953	выборочный капитальный ремонт	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Мой Дом Ленинского район»»
3	Смирнова ул., 22		371,2	26		1950	выборочный капитальный ремонт	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Капитан»»
3	Итого по 2020 году		1462,34	101				15 000 000,00	0,00	
2021 год										
1	Ленина ул., д. 98	Б	392,3	41		1882	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (владельца ветшар, восстановление обшивки)	1 495 813,28	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Пухий пер., 27	Б	329,9	30		1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (самостоятельно, восстановление обшивки)	1 226 914,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Итого по 2021 году		722,2	71				2 722 727,28	0,00	
2022 год										
1	1905 года пер., 15	Б	544,3	47		1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (самостоятельно, восстановление обшивки)	3 500 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Бердская ул., 7	Б	627	36		1934	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, лестничные перекрытия)	4 500 000,00	0,00	ООО «УК «Мой Дом Ленинского район»»
3	К. Маркса, 23	Б	452,8	32		1872	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, лестничные перекрытия, входные группы)	4 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
3	Итого по 2022 году		1624,1	115				12 000 000,00	0,00	
2023 год										
1	Бердская ул., 17	Б	328,4	20		1953	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические перекрытия, замена ветшар)	3 500 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Воздушная ул., 53	Б	415,7	30		1955	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, входная яма)	1 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
3	К. Маркса ул., д.79	Б	398,1	31		1960	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, лестничные перекрытия, входные группы)	4 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
3	Итого по 2023 году		1142,2	81				8 500 000,00	0,00	
2024 год										
1	К. Маркса, д. 43	Б	317,5	22		1897	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, лестничные перекрытия, восстановление обшивки)	5 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Р. Луокембург ул., 61	Б	357,7	28		1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (электрические марши, лестничные перекрытия, входные группы)	3 000 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
2	Итого по 2024 году		675,2	50				8 000 000,00	0,00	
2025 год										
1	Р. Луокембург ул., 61	Б	242,5	23		1917	выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД (самобур, пешеходное ограждение, лестничные марши)	2 500 000,00	0,00	ООО «УК «Фремастрой»»
1	Итого по 2025 году		242,5	23				2 500 000,00	0,00	
32	ОУИИИ ИТОГ: за 2017-2025 -32 МКД		18 499,18	1 156				121 222 727,28	0,00	

Приложение 8 к постановлению администрации Г.города Томска  
от 12.10.2021 № 856

**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, НАПРАВЛЯЕМЫЕ НА УПЛАТУ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПОМЕЩЕНИЯ В КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.06.2013 № 116-ОЗ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

№ п/п	Наименование ГРЭС	Объем ассигнований из бюджета муниципального образования «Город Томск» с учетом потребности в денежных средствах на оплату взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, руб.										
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	Администрация Октябрьского района Г.города Томска	9 100,0	11 400,0	9 629,8	9 610,0	10 500,0	10 500,0	10 500,0	10 500,0	10 500,0	10 100,0	
2	Администрация Кировского района Г.города Томска	3 367,1	3 612,5	2 844,2	3 738,1	3 796,8	3 805,6	3 805,6	3 805,6	3 805,6	3 600,0	
3	Администрация Советского района Г.города Томска	4 387,0	4 500,0	4 451,1	4 148,1	4 297,8	4 297,8	4 297,8	4 297,8	4 297,8	4 100,0	
4	Администрация Ленинского района Г.города Томска	7 800,0	7 800,0	7 195,8	7 346,6	7 978,4	7 978,4	7 978,4	7 978,4	7 978,4	7 700,0	
5	Департамент управления муниципальной собственностью администрации Г.города Томска	2 747,6	3 007,9	2 035,6	2 012,6	1 952,4	1 952,4	1 952,4	1 952,4	1 908,4	1 900,0	
Итого		27 401,7	30 320,4	26 156,5	26 855,4	28 525,4	28 534,2	28 534,2	28 534,2	28 011,8	27 400,0	

СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования «Город Томск»  
Учредитель: администрация Города Томска  
Главный редактор: О. Н. Лапушкина  
Номер 48.3  
Дата выхода в свет: 14.10.2021  
Время подписания в печать: по графику 17.00 13.10.2021  
фактически 17.00 13.10.2021  
Тираж 260 экз.  
Распространяется бесплатно.  
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73  
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3